VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ d.o.o.
10290 Zaprešić, Zelengaj 15

Tel: (01) 3314-383, 3314-384 MB: 4128524
OIB: 29113541841 IBAN: HR1523600001102389968

ŽELJKO ČARAPOVIĆ
TRG DR. FRANJE TUĐMANA 2
10290 ZAPREŠIĆ

Klasa: 325-01/25/365

Ur.broj: 238-33-163-02-25-2

Zaprešić, 19.12.2025.

PREDMET: Poziv na podmirenje duga

Poštovani!

U evidenciji korisnika komunalnih usluga kod ZAPREŠIĆ, d.o.o. i vodnih usluga kod VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ d.o.o. pod šifrom kupca 266797 evidentiran je korisnik BIERGARTEN d.o.o..

Navedeno trgovačko društvo brisano je iz sudskog registra na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-291/2023.

Potrošačko mjesto je ZAPREŠIĆ, ULICA BALTAZARA ADAMA KRČELIĆA 17.

Pod navedenom šifrom kupca evidentiran je dug po osnovi cijene komunalnih usluga u iznosu od 205,03 EUR i vodnih usluga u iznosu od 525,80 EUR na dan 03.11.2025. godine.

Uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ, zk.ul. 12638, k.č.br. 4320/1, 192. Suvlasnički dio: 80/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-192) 80/10 000 dijela nekretnina u A I (jedan) povezano s vlasništvom lokala br. 13 u prizemlju, ulaz 2, kućni br. 17, kor. pov. 66,45 čm, utvrđeno je da ste vlasnik nekretnine koja je povezana s predmetnim potrošačkim mjestom.

Upućujemo Vas na odredbu članka 84. stavak 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96 i dr.) prema kojoj vlasnik nekretnine jamči dobavljaču komunalnih usluga za ispunjenje obveze dužnika koji nekretninu koristi na temelju najma, zakupa ili drugog ugovora s vlasnikom. Primjenom navedene zakonske odredbe proizlazi da odgovarate isporučitelju komunalnih i vodnih usluga za ispunjenje obveze imenovanog korisnika.

Na temelju navedenog pozivamo Vas da u roku osam dana podmirite navedena dugovanja, prema podatcima za plaćanje iz priloženih stanja dugovanja, u suprotnom postoji mogućnost tužbe pred sudom, što će Vam prouzročiti dodatne nepotrebne troškove.

S poštovanjem,

Voditelj pravnih poslova i ljudskih resursa:
Marija Štritof, univ.mag.iur.

Prilog:
- Stanje dugovanja ZAPREŠIĆ, d.o.o.,
- Stanje dugovanja VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ d.o.o.